

Przedmiar robót

Obiekt	TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK B
Rodzaj robót	Roboty termomodernizacyjne i remontowe
Kod CPV	CPV-45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne CPV- 45262100-2- Rusztowania CPV-45111100-9 Roboty rozbiórkowe CPV-45320000-6 Roboty izolacyjne
Lokalizacja	ul. Stefana Żeromskiego 25A, 76-150 Darłowo, dz. nr. 232/2 AM-11,Darłowo obręb 10, gmina Darłowo
Zamawiający	Powiat Sławieński ul.Stefanii Sempołowskiej 2A,76-100 Sławno
Inwestor	Powiat Sławieński ul.Stefanii Sempołowskiej 2A,76-100 Sławno
Biuro kosztorysowe	Nadzory Budowlane mgr inż. Bartłomiej Kruk, ul. Sportowa 65, 76-150 Darłowo

Sporządził mgr inż. Bartłomiej Kruk

Darłowo, lipiec 2026 r.

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK B

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe					
1	KNR-W 2-02r03 1604/01		Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 4m do robót wykonywanych na sufitach		
			przyziemie (11,78+5,75+2,03+3,18+5,5+2,85+1,94+0,96+2,74+12,96+2,41+11,55)*3,5	m2	222,775
			poziom +1 (4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,8+6,54+6,12+2,48+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5	m2	226,205
			poziom +2 (4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,9+6,54+6,12+2,46+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5	m2	226,485
			poddasze (8,19+0,3+4,27+4,08+4,25+3,7+4,55+5,7+2,67+4,27+1,59+6,3+2,8+5,7+4,39+3,82+5,0+3,25)*3,5	m2	261,905
			razem	m2	937,37
2	KNR-W 2-02r03 1604/05		Pomosty dodatkowe do rusztowań wewnętrznych rurowych o wysokości do 4m dla robót wykonywanych na ścianach	m2	937,37
3	KNR 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
			przyziemie (11,78+5,75+2,03+3,18+5,5+2,85+1,94+0,96+2,74+12,96+2,41+11,55)*3,5	m2	222,775
			poziom +1 (4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,8+6,54+6,12+2,48+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5	m2	226,205
			poziom +2 (4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,9+6,54+6,12+2,46+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5	m2	226,485
			poddasze (8,19+0,3+4,27+4,08+4,25+3,7+4,55+5,7+2,67+4,27+1,59+6,3+2,8+5,7+4,39+3,82+5,0+3,25)*3,5	m2	261,905
			razem	m2	937,37
4	KNR 4-01 0701/05		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - Uwaga! Przyjęto 25% powierzchni ścian do docieplenia		
			przyziemie (11,78+5,75+2,03+3,18+5,5+2,85+1,94+0,96+2,74+12,96+2,41+11,55)*3,5*0,25	m2	55,694
			poziom +1 (4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,8+6,54+6,12+2,48+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5*0,25	m2	56,551
			poziom +2 (4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,9+6,54+6,12+2,46+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5*0,25	m2	56,621
			poddasze (8,19+0,3+4,27+4,08+4,25+3,7+4,55+5,7+2,67+4,27+1,59+6,3+2,8+5,7+4,39+3,82+5,0+3,25)*3,5*0,25	m2	65,476
			razem	m2	234,342
5	KNR 4-01 0711/02		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 2m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	234,342
6	KNR-W 4-01 0353/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - analogia demontaż drzwi wewnętrznych	szt	12
7	KNR 4-04 0404/04		Rozebranie ścian wewnętrznych z bali - analogia rozebranie ścian drewnianych wypełnionych supremą		
			poddasze (17,36*2+4,27*5+9,1*2+6,3*2+5,5*3)*3,5	m2	361,795
			razem	m2	361,795
8	KNR 4-01 0354/12		Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko		
			przyziemie 1,25*9+1,0*3+2,17	m	16,42
			poziom +1 1,25*9+1,0*7	m	18,25
			poziom +2 1,25*9+1,0*7	m	18,25
			poddasze 1,25*9+1,0*7	m	18,25
			razem	m	71,17
9	KNR 4-01 0106/05		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z piwnic - analogia usunięcie polepy ze stropu		
			7,4*28,05*0,25	m3	51,893
			razem	m3	51,893
10	KNR 4-04 1101/01		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku		
			234,342*0,04+361,795*0,3	m3	117,912
			razem	m3	117,912
11	KNR 4-04 1101/04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km	m3	117,912
12	Kalkulacja indywidualna		Opłata za utylizację materiałów z rozbiórki	kpl	1
2 Roboty termomodernizacyjne ścian zewnętrznych od wewnątrz					
2.1. Roboty ociepleniowe ścian od wewnątrz					
13	KNR 0-23 2611/03		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją FAST GRUNT G		
			przyziemie (11,78+5,75+2,03+3,18+5,5+2,85+1,94+0,96+2,74+12,96+2,41+11,55)*3,5	m2	222,775
			otwory -(1,25*2,3*9+0,9*2,95*2+2,17*2,25+1,0*2,3*3)	m2	-42,968
			poziom +1 (4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,8+6,54+6,12+2,48+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5	m2	226,205

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK B

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			otwory $-(1,25*2,3*9+1,0*2,3*7)$ poziom +2 $(4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,9+6,54+6,12+2,46+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5$ otwory $-(1,25*2,3*9+1,0*2,3*7)$ poddasze $(8,19+0,3+4,27+4,08+4,25+3,7+4,55+5,7+2,67+4,27+1,59+6,3+2,8+5,7+4,39+3,82+5,0+3,25)*3,5$ otwory $-(1,25*1,25*9+1,0*1,25*7)$ razem	m2 m2 m2 m2 m2	-41,975 226,485 -41,975 261,905 -22,813 787,639
14	KNR 0-23 2613/01		Ocieplenie ścian budynków w systemie ROKER przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej - analogia płyty COMFORTROCK ID gr. 20 cm przyziemie $(11,78+5,75+2,03+3,18+5,5+2,85+1,94+0,96+2,74+12,96+2,41+11,55)*3,5$ otwory $-(1,25*2,3*9+0,9*2,95*2+2,17*2,25+1,0*2,3*3)$ poziom +1 $(4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,8+6,54+6,12+2,48+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5$ otwory $-(1,25*2,3*9+1,0*2,3*7)$ poziom +2 $(4,34+2,1+3,09+3,2+2,85+2,3+3,2+5,9+6,54+6,12+2,46+2,55+2,85+3,0+3,05+2,45+3,05+2,61+3,05)*3,5$ otwory $-(1,25*2,3*9+1,0*2,3*7)$ poddasze $(8,19+0,3+4,27+4,08+4,25+3,7+4,55+5,7+2,67+4,27+1,59+6,3+2,8+5,7+4,39+3,82+5,0+3,25)*3,5$ otwory $-(1,25*1,25*9+1,0*1,25*7)$ razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	222,775 -42,968 226,205 -41,975 226,485 -41,975 261,905 -22,813 787,639
15	KNR 0-23 2613/06		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej w systemie ROKER	m2	787,639
16	KNR-W 2-02r03 2011/02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	787,639
17	KNR-W 2-02r03 1510/07		Malowanie dwukrotne wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - farba oddychająca silikatowa	m2	787,639
18	KNR 0-23 2613/02		Ocieplenie ścian budynków w systemie ROKER przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej na ościeżach przyziemie otwory $(1,25*9+2,3*2*9+0,9*2+2,95*2*2+2,17+2,25*2+1,0*3+2,3*2*3)*0,6$ poziom +1 otwory $(1,25*9+2,3*2*9+1,0*7+2,3*7)*0,6$ poziom +2 otwory $(1,25*9+2,3*2*9+1,0*7+2,3*7)*0,6$ poddasze otwory $(1,25*9+1,25*2*9+1,0*7+1,25*7)*0,6$ razem	m2 m2 m2 m2 m2	53,832 45,45 45,45 29,7 174,432
19	KNR 0-23 2613/07		Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej w systemie ROKER - analogia płyty COMFORTROCK ID gr. 5 cm	m2	174,432
20	KNR-W 2-02r03 2011/05		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych na podłożu betonowym	m2	174,432
21	KNR-W 2-02r03 1510/07		Malowanie dwukrotne wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - farba oddychająca silikatowa	m2	174,432
22	KNR-W 2-02r03 2104/03		Parapety, półki i ludy okładzinowe z elementów z wapieni miękkich o grubości do 6cm i szerokości 50cm - analogia parapety z konglomeratu	m	71,17
23	KNR-W 4-01 1215/07		Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych	m2	500
			2.2. Roboty ociepleniowe sufitu ostatniej kondygnacji		
24	Kalkulacja indywidualna		Zdjęcie i odtworzenie detali architektonicznych poszczególnych pomieszczeń	kpl	1
25	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie $74,6+1,99+17,46+18,02+24,21+21,01+24,15+35,91+24,33+19,36+16,79+17,22+11,28$ razem	m2 m2	306,33 306,33
26	KNR 0-23 2611/03		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	306,33
27	KNR 0-23 2613/02		Ocieplenie ścian budynków w systemie ROKER przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej na ościeżach - analogia montaż wełny do sufitu płyty COMFORTROCK ID gr. 20 cm R=2	m2	306,33
28	KNR 0-23 2613/06		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej w systemie ROKER	m2	306,33
29	KNR-W 2-02r03 2011/02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	306,33
30	KNR-W 2-02r03 1510/07		Malowanie dwukrotne wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - farba oddychająca silikatowa	m2	306,33

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK B

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
31	Kalkulacja indywidualna		Odtworzenie sztukaterii	kpl	1
2.2. Wykonanie nowych ścianek działowych na poddaszu					
32	KNR-W 2-02r03 2003/06		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 100-02	m2	361,795
			poddasze (17,36*2+4,27*5+9,1*2+6,3*2+5,5*3)*3,5	m2	361,795
			razem	m2	361,795
33	KNR-W 2-02r03 1510/07		Malowanie dwukrotne wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - farba oddychająca silikatowa	m2	361,795
34	KNR-W 2-02r03 1022/01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone	m2	24,12
			12,*2,01	m2	24,12
			razem	m2	24,12
2.3. Roboty ociepleniowe poddasza					
35	KNR-W 2-02r03 0612/03		Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - ocieplenie powierzchni pomiędzy krowiami - wełna mineralna 15 cm	m2	244,035
			28,05*4,35*2	m2	244,035
			razem	m2	244,035
36	KNR-W 2-02r03 0612/03		Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - ocieplenie powierzchni pod krokiewiami - wełna mineralna 10 cm	m2	244,035
			28,05*4,35*2	m2	244,035
			razem	m2	244,035
37	KNR-W 2-02r03 2005/02		Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud pojedynczym mocowanym do podłoża	m2	244,035
38	KNR-W 2-02r03 2005/04		Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych	m2	244,035
39	KNR-W 2-02r03 0612/03		Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - ocieplenie powierzchni pomiędzy belkami stropowymi poziomymi- wełna mineralna 15 cm	m2	208,973
			28,05*7,45	m2	208,973
			razem	m2	208,973
40	KNR-W 2-02r03 2005/02		Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud pojedynczym mocowanym do podłoża	m2	208,973
41	KNR-W 2-02r03 2005/04		Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych	m2	208,973
42	KNR 0-21 4007/03		Ślepa podłoga z płyt wiórowych - płyta OSB 22mm	m2	208,973

Spis działów przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK B

Nr	Opis
1	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
2	Roboty termomodernizacyjne ścian zewnętrznych od wewnątrz
2.1.	Roboty ociepleniowe ścian od wewnątrz
2.2.	Roboty ociepleniowe sufitu ostatniej kondygnacji
2.2.	Wykonanie nowych ścianek działowych na poddaszu
2.3.	Roboty ociepleniowe poddasza